

Schriftliche Kleine Anfrage

des Abgeordneten Thilo Kleibauer (CDU) vom 08.01.16

und Antwort des Senats

Betr.: Baugenehmigungsverfahren für Flüchtlingsunterkünfte im Wahlkreis Alstertal/Walddörfer

Die Vorgehensweise des Senats, große Flüchtlingsunterkünfte ohne Baugenehmigung lediglich auf Basis des Polizei- und Ordnungsrechts zu errichten, ist offensichtlich gescheitert. Dies macht die bisherige Rechtsprechung des Verwaltungsgerichts mehr als deutlich. Eine im zweifelhaften und intransparenten Eilverfahren nachträglich erteilte Baugenehmigung wie am Fiersberg in Lemsahl-Mellingstedt wurde ebenfalls gerichtlich gestoppt und fördert definitiv nicht die Akzeptanz für Unterkünfte in der Nachbarschaft.

Vor diesem Hintergrund frage ich den Senat:

- 1. Wann genau wurden jeweils durch wen welche baurechtlichen Genehmigungen für die derzeit geplanten oder in Bau befindlichen Flüchtlingsunterkünfte im Wahlkreis Alstertal/Walddörfer beantragt?*
- 2. Was sind jeweils die wesentlichen Inhalte des Antrags (Nutzungsart, Bauweise, zeitliche Befristung, Kapazität der Unterkunft et cetera)?*
- 3. Wie ist jeweils der Stand des Genehmigungsverfahrens? Welche entsprechenden Genehmigungen wurden bereits erteilt?*
- 4. Welche baurechtlichen Genehmigungen wurden für Veränderungen (zum Beispiel Umbauten, zeitliche Befristung, Kapazität der Unterkunft, Brandschutzauflagen et cetera) bezüglich bestehender Flüchtlingsunterkünfte im Wahlkreis Alstertal/Walddörfer beantragt? Wie ist jeweils der Stand des Genehmigungsverfahrens?*
- 5. Wann wurden seit Mitte 2015 jeweils die örtlich zuständigen Bauprüfungsausschüsse in den baurechtlichen Fragestellungen und Genehmigungsverfahren im Zuge der Errichtung von Flüchtlingsunterkünften im Wahlkreis beteiligt?*

Siehe Anlage.

Standort	Nutzungsart	Bauweise	Bauantrag Datum	Antragsteller	Befristung	Kapazität	Baugenehmigung Genehmigungsstand	Beteiligung Bauprüfung	Genehmigungsrechtliche Veränderung
Volksdorfer Grenzweg 139	örlU	Pavillons 8 Typengebäude, zweigeschossig	28.01.2014	fördern & wohnen	25.03.2019	170	Genehmigt am 25.03.2014	09.04.2014	Bestehende Unterkunft, die nunmehr auf Grund einer Belegungsänderung brandschutztechnisch erneut zu beurteilen war. Neubau
Rodenbeker Straße	örlU	Holz-Module 14 Wohnhäuser, 1 Verwaltung 3 Nebengebäude	20.12.2015	fördern & wohnen	-	364	Baugenehmigung in Vorbereitung.	-	Neubau
Lademannbogen 12	örlU	Umbau eines bestehenden Bürogebäude	26.03.2015	ARE Objekt APE 50 GmbH	-	160	Genehmigt am 24.06.2015	13.05.2015	Auf Grund der Nutzungsänderung mussten die bautechnischen Nachweise (z.B. Statik) neu erbracht werden. Neubau
Poppenbütteler Berg/Ohlendiek	örlU	Modulbauten	12.11.15	fördern & wohnen	-	456	Baugenehmigung in Vorbereitung.	-	Neubau